

HOTELRES

週刊 ホテルレストラン

2016 2|5 ¥1600



特集 2015年

ホテルオープンダイジェスト



TOP INTERVIEW

南興業(株) ホテル ボストンプラザ草津
代表取締役 南 英三 氏



神戸みなと温泉 蓮



総支配人 坂口 淳一氏

全室オーシャンビュー・テラスを備えた60m²以上の広さを誇る客室、日本三大夜景に数えられる神戸の夜景を独り占めするような絶好のロケーション、地下1150mから湧出する天然温泉、

〈客室構成〉

ルームタイプ	室料 (円、税抜き)	室数	面積 (m ²)
シーサイドデラックス	1万5500～ 2万5500円	78室	客室50m ² ・ テラス10m ²
ハーバースイート	1万9000～ 3万1500円	10室	客室81m ² ・ テラス19m ²
オーシャンスイート	2万1000～ 3万6000円	2室	客室100m ² ・ テラス22m ²

※室料は一人当たりの価格

「神戸みなと温泉 蓮」(以下、蓮)は、神戸市のウォーターフロント開発の一翼を担うプロジェクトとして、併設する国際コンベンションホール兼ウェディング施設「ラ・スイート神戸オーシャンズガーデン」とともに、2015年12月17日に開業しました。阪神・淡路大震災でダメージを受けた神戸経済復活の起爆剤として近畿一円はもちろん、日本全国へ新しい神戸の魅力の発信地としての役割を期待されています。

岩盤浴や温泉プール・フィットネスなどを備えた健康増進施設など、アクティビティシニアを中心とした大人のお客さま方に神戸の新しい愉しみ方を発見していただける場所です。

また、蓮が建つ神戸新港エリアはかの勝海舟が日本の開国を目前に、貿易のための港を整備し、同時に欧米列強に肩を並べる海軍をつくるため海軍操練所を開所し、坂本竜馬、陸奥宗光、伊藤博文など後の日本の未来を切り開く人材を育てた由緒ある場所でもあります。かつてこの地で切磋琢磨し神戸の明るい未来のために尽くした維新志士たちのように、これから神戸が向かう新たな未来に向けて、新しい風を取り込み、神戸をけん引する役割を果たしていきたいと思います。

住所=兵庫県神戸市中央区新港町1-1／☎ 078-381-7000(代)／開業年月日=2015年12月17日／運営会社=(株)ラスイート／運営形態=賃貸直営(建物)／規模=地上10階建て／駐車場=280台収容(宿泊:1泊1000円、日帰り温泉ご利用:7時間まで無料)／面積=敷地約27,479m²、延床面積16,485m²／チェックイン=15:00／チェックアウト=11:00／客室数=90室／禁煙室の割合=100%(テラスは喫煙可)／その他施設サー

ビス=屋内大浴場・露天大浴場、フィットネスジム・スタジオ、プールサイドバー、健康増進サロン、健康増進施術ルーム 美蓮、展望大浴場／メインターゲット=中高年／設計=(株)日建設計／施工=大成建設(株)／総支配人=坂口 淳一氏／スタッフ数=正社員95人／総投資額=80億円／初年度目標年間稼働率=90%、次年度目標90%／初年度目標年間ADR=4万円／想定外国人宿泊者比率=10%

〈レストラン・バー〉

レストラン名	運営形態	席数	客単価	朝食価格
御食事処 ライブ割烹 万蓮	直営	160席、別途個室・小宴会室あり	宿泊料金に組み込み	宿泊料金に万蓮での夕朝食を含む
御食事処 水蓮	直営	166席、個室カウンター7席、中央カウンター14席	3000円	メニュー別料金
リラクゼーションラウンジ 空と海	直営	181席、カウンター9席	3000円	メニュー別料金
展望BAR REN KOBE	直営	カウンター7席、5テーブル/12席	3000円	メニュー別料金